

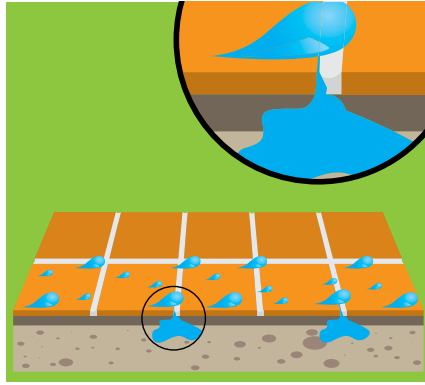


SU YALITIMI

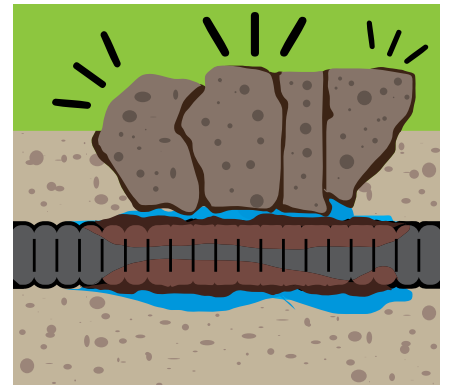
SU YALITIMININ ÖNEMİ

Islak hacimler ve teraslar gibi su ve yağmur etkisinde kalabilecek yüzeyler ile sürekli su etkisi altında kalan havuzlar ve su depolarında, kaplama malzemesinden önce mutlaka su yalıtımı (pozitif su basıncına karşı) yapılmalıdır.

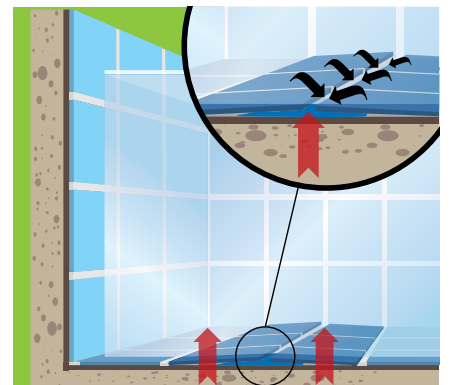
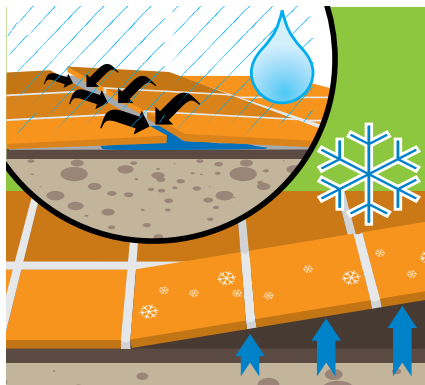
■ Islak hacimlerde kaplama üzerinde biriken su, kaplamadaki derzlerden sızarak zemine erişebilir. Zeminin emdiği su, zamanla kaplama altında rutubet ve küf problemlerine yol açabilir. Emilen su alt kata sızarak ya da akarak benzer problemlere yol açabilir.



■ Yapıya sızan su, betonarme elemanlara temas ettiğinde betonarme yapıda zamanla çürümeye (özellikle donatılarda paslanmaya) sebep olacaktır. Paslanma etkisiyle donatı demirinin hacmi genişleyecek; betonarme yapıda oluşan içsel gerilmeler de çatlaklara ve dolayısıyla yapının zayıflamasına sebep olacaktır.



■ Dış mekan havuzlarında ve açık teraslarda kaplama altına sızan sular, kışın donarak hacim genişlemesi yaratacak ve kaplama malzemesinin yüzeyden kabarmasına sebep olacak gerilme kuvvetlerini oluşturacaktır.



SU YALITIMI UYGULAMASI (POZİTİF SU BASINCINA KARŞI)

Karo uygulamalarında, kaplama malzemeleri altına uygulanan su yalıtım malzemeleri genel olarak sürme esaslıdır.

■ Islak mekanlarda ve dar teraslarda çift bileşenli yarı elastik çimento esaslı su yalıtım malzemeleri veya akrilik esaslı kullanıma hazır su yalıtım malzemeleri kullanılırken; havuz ve geniş teraslarda mutlaka çift komponentli tam elastik su yalıtım malzemeleri kullanılmalıdır.



Yapılarda; yük etkisiyle, köşeler ve birleşim noktalarında (duvar-zemin) kesme kuvvetleri, dolayısıyla farklı eksenlerde kesme hareketleri oluşur. Bu noktalar çatlak riskinin olduğu kritik detayları oluşturmaktadır.

■ Su yalıtım malzemeleri ne kadar esnek olsa da, köşe ve kenar noktalarda meydana gelebilecek hareketler yalıtım malzemesinin çatlamasına veya yırtılmasına sebep olabilir. Bu detaylar, su yalıtım malzemeleri uygulanmadan önce sızdırmazlığı sağlamak amacıyla köşe ve birleşim detaylarına özel üretilmiş pah bantları veya fileler kullanılarak pahlanmalıdır.



■ Basınca maruz kalacak yüzeylerde dayanımı artırmak için su yalıtım uygulaması donatı takviyesi ile beraber yapılabilir. İlk kat uygulaması sonrası, henüz yaşken alkali dayanımlı donatı filesi malzemenin içine gömülür. Malzemenin kurummasını takiben ikinci kat uygulamasına geçilir.



Su yalıtım malzemeleri genel olarak rulo veya fırça ile yüzeye uygulanır. İkinci kat ilk kata dik yönde olacak şekilde 2 kat olarak uygulanması önerilir.

■ Emiciliği yüksek veya çok düşük olan yüzeyler uygun astar malzemeleri ile astarlanarak yüzeylerin emiciliği dengelenmelidir. Bu şekilde su yalıtım malzemesinin yüzeye tutunma gücü artacaktır.



■ Su deposu ve yüzme havuzu gibi uygulamalarda, yüzey tam boğçalanmalıdır. Boğçalama tam yayılmayıp yalıtım uygulamasında kesinti veya derzler olursa, bu detaylardan su kaçağı oluşabilir.

■ Su yalıtım uygulamaları yapılırken zeminde su birikmesini engellemek için, zemine su giderine doğru minimum %3 eğim verilmelidir.

■ Havuzlarda ve su depolarında su yalıtım uygulamalarında, hidrolik bağlantılar (su tahliye delikleri ve su girişleri), aydınlatma sistemi gibi noktalarda sızdırmazlığı sağlamak için uygun mastikler (PU, MS Polimer, silikon vb. esaslı) kullanılmalıdır.

